شركة فينزي للتمويل شركة مساهمة سعودية مقفلة الرياض - المملكة العربية السعودية القوائم المالية الأولية الموجزة وتقرير المراجع المستقل كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م شركة فينزي للتمويل شركة مساهمة مقفلة الرياض - المملكة العربية السعودية القو ائم المالية الأولية الموجزة وتقرير فحص مراجع الحسابات المستقل لفترة ٩ أشهر حتى تاريخ ٣٠سبتمبر ٢٠٢٤م

القوائم المالية الاولية الموجزة وتقرير فحص مراجع الحسابات المستقل للفترة المالية المنهية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م

الصفحة	الفهرس	م
Y-1	تقرير المراجع المستقل كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	١
٣	قائمة المركز المالي المختصرة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	۲
٤	قائمة الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر المختصرة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المختصرة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٤
٦	قائمة التدفقات النقدية المختصرة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٥
Y1-Y	الإيضاحات المتممة للقو ائم المالية للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٦



محـاسبــون ومــراجـعــون قــانونيون | ترخيص رقــم (٥٢٢) Licence No (522) Certified Public Accountants

تقرير المراجع المستقل عن فحص القوائم المالية

الي السادة المساهمين/ المحترمين شركة فينزي للتمويل (شركة مساهمة مقفلة سعودية)

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية المختصرة المرفقة لشركة فينزي للتمويل (شركة مساهمة مقفلة سعودية) كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م و قائمة الدخل الشامل الأولية المختصرة لفترتي الثلاثة والتسعة اشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ وقائمتي التغيرات في حقوق الملكية الأولية المختصرة والتدفقات النقدية الأولية المختصرة لفترة التسعة أشهر المنهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م ، وملخص بالسياسات المحاسبية الهامة والايضاحات التفسيرية الأخرى ، ان الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولى" المعتمد في المملكة العربية السعودية وتتمثل مسؤوليتنا في إبداء استنتاج بشأن هذه القوائم المالية الأولية المختصرة استناداً إلى فحصنا.

نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص (٢٤١٠) " فحص المعلومات المالية الأولية المنفَّذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة"، المعتمد في المملكة العربية السعودية .ويتألف فحص القوائم المالية الأولية المختصرة من طرح استفسارات بشكل أساسي على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وغيرها من إجراءات الفحص. وبُعد الفحص أقل بكثير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وتبعاً لذلك فإنه لا يمكننا من الوصول إلى تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور المهمة التي يمكن اكتشافها خلال أي من عمليات المراجعة. وبناء عليه، فإننا لا نبدي أي رأي مراجعة.

عدم التأكد الجوهري ذو العلاقة بالاستمرارية

نلفت الانتباه الي إيضاح (١-٢) من الإيضاحات حول القوائم المالية المرفقة والذي يشير الي انه كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م بلغت الخسائر المتراكمة ١٩,٦٥٩,١٣٨ ريال سعودي بما يتجاوز ٥٠٪ من راس المال الشركة، تعهد المساهمين في الشركة بالاستمرار في تقديم الدعم المالي الازم للشركة لمقابلة التزاماتها المالية عند استحقاقها. وبناء علية فقد تم اعداد القوائم المالية المرفقة وفقا لمبدأ الاستمرارية. لم يتم تعديل استنتاجنا فيما يتعلق بهذا الامر.

الاستنتاج

استناداً إلى الفحص الذي قمنا به، فلم ينم إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية الأولية المختصرة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م المرفقة غير معَّدة من جميع الجوانب الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

التاريخ: ٢٠ /١٠/١٤ م.

المو افق: ٢١/١٤/١٩ عَلَيْهِ الرَّحِينِ الشِّيتُ بِرِي معاسبين و مراجعين قانونيين

Licence No. C.R: 1010469357

Abdulrahman Al Shabeeshiri Certified Public Accountants

مكتب عبد الرحمن الشبيشيري محاسبون ومراجعون قانونيون

(عبد الرحمن بن على الشبيشيري -ترخيص رقم ٥٢٢)

المقر: الرياض - حي الصحافة - طريق الامام سعود بن فيصل

الفروع : القصيم - الخبر

جوال : ۰۵۵۵۳٤٦٥٦٠ ايميل : ۰۸۵۵۳٤٦٥٦٠

سجل تجاری : ۱۰۱۰٤٦٩٣٥٧

القو ائم المالية الأولية الموجزة وتقرير فحص مراجع الحسابات المستقل لفترة ٩ أشهر حتى تاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م

قائمة المركز المالي المختصرة للفترة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م

•			
	إيضاح	۳۰ سبتمبر۲۰۲۶ م	۳۱ دیسمبر۲۰۲۳ م
		(غيرمدققة)	(مدققة)
		ريال سعودي	ريال سعودي
الموجودات 			
الموجودات المتداولة	.,		
النقد لدى البنوك	Υ .	7,107,019	207,700
مصروفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة أخرى	٨	770,71.	707,779
الذمم المدينة للتمويل (بالصافي) دفعات مقدمة لشراء ممتلكات وآلات ومعدات	٩	٦,٢٨٧,٤٤٦	7,7.9,827 8.,722
اجمالي الموجودات المتداولة		1.,44.,140	٧,٨٠٤,٢٣٤
الموجودات غير المتداولة	,		Marie VIII.
ممتلكات وآلات ومعدات (بالصافي)	٤	1,011,707	777,770
اصول غير ملموسة (بالصافي)	٥	۸.۷,۷۲۹	۸٦١,٩٧١
مشروعات تحت التنفيذ		<u> </u>	
مجموع الموجودات غير المتداولة		۲,۷٦۸,٤٢٧	1,091,797
إجمالي الموجودات		17,074,7.7	9,8.7,98.
حقوق المساهمين			
رأس المال	١.	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
(خسائر) الفترة / السنة		(19,709,17%)	(17,719,097)
اجمالي حقوق المساهمين		۱۰,۳٤٠,٨٦٢	٦,٧١٠,٤٠٨
المطلوبات			
المطلوبات غير المتداولة			
مخصص منافع الموظفين	11	198,187	175,077
الجزء الغير المتداول من التزامات عقود ايجار	17	۲۲۳,٤٩٨	
مجموع المطلوبات الغير متداولة		٤١٨,٣٤٥	175,077
المطلوبات المتداولة			
الجزء المتداول من التزامات عقود ايجار	١٢	440,787	
أطراف ذات علاقة	١٣	1,279,770	1,289,770
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	١٤	۸١٥,.٥٤	110,717
مخصص الزكاة الشرعية	10	119,57.	7.7,.17
اجمالي المطلوبات المتداولة		7,779,790	۲,01۸,
اجمالي المطلوبات		٣,19٧,٧٤٠	7,797,077
اجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات		۱۳,۵۳۸,٦٠٢	9, 2 . 7, 9 7 .
,3 32 =3 Q .			

«إن الإيضاحات المرفقة من (١ -٢٣) تعتبر جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية»

القوائم المالية الأولية الموجزة وتقرير فحص مراجع الحسابات المستقل لفترة وأشهر حتى تاريخ ٣٠سبتمبر ٢٠٢٤م

قائمة الدخل الشامل المختصرة لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م

شهرالمنتهية في ٣٠	لفترة التسعة أ	هرالمنتهية في ٣٠	لفترة الثلاثة أش		
بتمبر	<u> </u>	نمبر	سبت		
يناير – سبتمبر	يناير – سبتمبر	يوليو – سبتمبر	يوليو – سبتمبر	إيضاح	
7.77	7.78	7.77	37.7		
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي		
۲,۸γλ,۱۱۲	٣, ٢٨٤,٣٨.	1, 79., 777	1,.70,772		الإيرادات
(٢, . ٤ ٢, ٣٤ ١)	(٣,٧٨٥,٤٩١)	(٦٧٢,٦١١)	(1, ٣ . ٨, ٢٧٨)		تكلفة الإيرادات
170,771	(0.1,111)	717,770	(454,.05)		مجمل (الخسارة)الربح
(٣,٤٥٣,٤٥١)	(٣,٧٧٢,٥٣٤)	(1,01.,0.1)	(1,117,189)	(١٦)	مصاريف عمومية وإدارية
	(۲۲,۸۷۸)		(٩,٦.٦)		نفقات تمويلية التزام عقود ايجار
(٤٢.,٧٧٩)	(०६२,११८)	(70,170)	(199,. ٤.)	(0-٤)	استهلاكات واطفاءات
(٤٧,٨٤٤)	(١٦١, . ٨٤)	(1,772)	(٦٩,.٣٢)		استهلاك تأجير تمويلي
(077,707)	(1,7.7,7,7)	(٤.٢,٦)	(99,971)	(٩)	مصروف /(مخصص) الخسائر الائتمانية المتوقعة
14,110	۲٥,٨٦١	39,127	78,.77		إيرادات اخرى
۸۹,۹۷۲					أرباح استثمارات مستحقة من خلال الربح او الخسارة
(٣,٤٧٤,٧٧٣)	(٦,١٨٠,٢٢٦)	(1, £ . ٢, ٨٨١)	(١,٧٨٢,٧٦٩)		صافي (الخسارة) قبل الزكاة
(٩٧,٧١٠)	(١٨٩,٣٢٠)		(09, ٧٢٠)	(10)	الزكاة الشرعية
(٣,٥٧٢,٤٨٣)	(٦,٣٦٩,٥٤٦)	(1, £ . ٢, ٨٨١)	(1,157,519)	(۱۷)	صافي (خسارة) الفترة
(1, ٧٩)	(۲,۱۲)	(.,٧.)	(۱۲,۰)		الخسارة الأساسية للسهم

القوائم المالية الأولية الموجزة وتقرير فحص مراجع الحسابات المستقل لفترة ٩ أشهر حتى تاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المختصرة لفترة التسعة أشهر المنتهية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م

المجموع	(خسائر) الفترة	رأس المال	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	-
11,070,117	(٨,٤٣٤,١٨٤)	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	- الرصيد في ٣١ ديسمبر٢٠٢٢ م- (مدققة)
(٣,٥٧٢,٤٨٣)	(٣,٥٧٢,٤٨٣)		صافي (خسارة) الفترة
٧,٩٩٣,٣٣٣	(۱۲,٦,٦٦٧)	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	- الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ م (غير مدققة)
٦,٧١٠,٤٠٨	(١٣,٢٨٩,٥٩٢)	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	- الرصيد في ٣١ ديسمبر٢٠ ٢٣ م- (مدققة)
١٠,٠٠٠,٠٠٠		١٠,٠٠٠,٠٠٠	إضافات راس المال خلال الفترة
(٦,٣٦٩,٥٤٦)	(٦,٣٦٩,٥٤٦)		صافي (خسارة) الفترة
1., 45., 477	(19,709,17%)	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	- الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م (غير مدققة)

شركة فينزي للتمويل شركة مساهمه سعودية مقفلة الرباض - المملكة العربية السعودية

القوائم المالية الأولية الموجزة وتقرير فحص مراجع الحسابات المستقل لفترة وأشهر حتى تاريخ ٣٠سبتمبر ٢٠٢٤م

قائمة التدفقات النقدية المختصرة لفترة التسعة أشهر المنتهية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م

	۳۰ سبتمبر۲۰۲۶ م	۳۰ سبتمبر۲۰۲۳ م
	ريال سعودي	ريال سعودي
التدفق النقدي من عمليات التشغيل		
صافي (خسارة) الفترة قبل الزكاة	(٦,١٨٠,٢٢٦)	(٣,٤٧٤,٧٧٣)
تعديل صافي الدخل من عمليات التشغيل		
استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات	٢٧٧,١٨٦	177,1.5
استهلاك حق استخدام الأصل	١٦١,٠٨٤	٤٧,٨٤٤
اطفاء أصول غير ملموسة	779,.17	788,777
منافع الموظفين – المكون	140,775	114,777
المكون من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	1,7.7,77.	077,707
صافي (خسارة) الفترة المعدل	(٤,١٣٤,٨٩٨)	(۲,۳۳٠,۱۱۷)
التغيرات في الموجودات والمطلوبات المتداولة:		
الذمم المدينة للتمويل	$(\lambda Y9, \lambda \lambda \xi)$	(٥,٥٦٢,٦٨٦)
دفعات مقدمة وارصدة مدينة أخرى	47,179	(١٦٩,٧٩٦)
ذمم دائنة أرصدة دائنة أخرى	(7.,107)	(104,777)
الزكاة المدفوعة	(٢٠٣,٠١٣)	(۲۹۸,٤.٢)
منافع الموظفين – المدفوع	(1,011)	
مخصصات انتفي الغرض منها	(171,07)	(17,10)
دفعات مقدمة لشراء ممتلكات وآلات ومعدات	٨٠,٦٤٤	(٨٠,٦٤٤)
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية	(0, ۲۸.,0٦٨)	(۸,٦٧٩,٢٢٢)
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
إضافات ممتلكات وآلات ومعدات	(1, 79., 797)	(۲۳۳,۷۷۸)
إضافات أصول غير ملموسة	((٣.,)
استبعادات استثمارات بالقيمة العادلة		0,,
إضافات مشروعات تحت التنفيذ	(٣٧١,9٤٦)	
صافي النقدية (المستخدمة في)/ الواردة من الأنشطة الاستثمارية	(1,477,.17)	٤,٧٣٦,٢٢٢
التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية		
التزامات عقود ايجار	००४,४६६	(0.,)
إضافات راس المال	١٠,٠٠٠,٠٠٠	
صافي النقدية الواردة من/ (المستخدمة في) الانشطة التمويلية	1.,001,722	(0.,)
صافي التغير في النقد لدى البنوك	٣,٤٠١,١٦٤	(٣,٩٩٣,)
رصيد النقد لدى البنوك في بداية الفترة	٤٥٦,٣٥٥	0, 7 , 18
رصيد النقد لدى البنوك في نهاية الفترة	٣,٨٥٧,٥١٩	1, 7 . 7, 1 2

شركة مساهمه سعودية مقفلة

الرباض - المملكة العربية السعودية

القو ائم المالية الأولية الموجزة وتقرير فحص مراجع الحسابات المستقل لفترة ٩ أشهر حتى تاريخ ٣٠سبتمبر٢٠٢٤م إيضاحات حول القو ائم المالية لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م.

١- معلومات عن الشركة والنشاطات

- تأسست شركة فينزي للتمويل - شركة مساهمة مقفلة - بموجب السجل التجاري رقم (١٠١٠٦٧٠٥) الصادر في مدينة الرياض بتاريخ ١٤٤٢/٠٤/١٤ هـ الموافق ٢٠٢٠/١١/٢٩ ويتمثل نشاط الشركة تمويل الافراد بنظام التورق تحت مسمى " التمويل الاستهلاكي المصغر" وفق قرار معالى محافظ البنك المركزي رقم ١١٤٤///١٤ ش ت بتاريخ ١٤٤٣/٨/١٢ هـ.

ب- مدة الشركة

ينص عقد تأسيس والنظام الأساسي للشركة على أن تكون مدة الشركة (٩٩) سنة ميلادية تبدأ من تاريخ التأشير في بالسجل التجاري ويجوز مد أجل الشركة بقرار تصدره الجمعية العامة وإذا لم يصدر قرار بمد الشركة واستمرت الشركة في أداء أعمالها امتد العقد لمدة مماثلة بالشروط نفسها الواردة في عقد التأسيس.

١-٢ الاستمرارية

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م بلغت خسائر الشركة المتراكمة (١٩,٦٥٩,١٣٨) ريال سعودي بما يجاوز ٥٠٪ من رأس مال الشركة. إن هذه الأمور تشير إلى وجود درجة عدم تأكد جوهرية حول استمرارية الشركة على أساس مفهوم الاستمرارية يتطلب نظام الشركات في المملكة العربية السعودية من المساهمين الدعوة الاجتماع يقرر فيه المساهمين إما استمرارية الشركة في نشاطها أو حل الشركة قبل انتهاء مدتها. تعهد المساهمين من خلال خطاب دعم مالي لتقديم الدعم المالي اللازم عند الطلب لتتمكن الشركة من مقابلة التزاماتها عند استحقاقها. وعليه تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس مفهوم الاستمرارية. قرار المساهمين باستمرار الشركة أو حلها لم ينشر في موقع الوزارة الإلكتروني حتى تاريخه.

٢- ملخص بأهم السياسات المحاسبية المطبقة

فيما يلي بيان بأهم السياسات المحاسبية المطبقة عند إعداد القوائم المالية للشركة. تم تطبيق هذه السياسات بشكل ثابت على جميع السنوات المعروضة، مالم ينص على خلاف ذلك.

٢-١ أساس الإعداد

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والاصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

تم إعادة تبويب الأرقام المقارنة للتناسب مع عرض الفترة الحالية المنتهية كما في ٢٠٢٣/٩/٣٠ م.

أسس القياس

تم إعداد القوائم المالية وفقا لأساس الاستحقاق المحاسبي ومفهوم الاستمرارية وعلى أساس مبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي يتم قياسها بالقيمة الحالية للالتزامات المالية التي يتم قياسها بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

الدفاتر التجارية

تمسك الشركة حسابات منتظمة على الحاسب الآلي وباللغة العربية.

التقديرات المحاسبية

ان اعداد القوائم المالية وفقا للمعايير المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية يتطلب استخدام التقديرات والافتراضات التي قد توثر على مبالغ الموجودات المطلوبات وايضاحات الموجودات والمطلوبات المحتملة بتاريخ القوائم المالية، إضافة الي مبالغ الإيرادات والمصروفات خلال السنة، وبالرغم من ان هذه التقديرات مبنية على أفضل المعلومات والاحداث الحالية المتوفرة لدى الإدارة الا ان النتائج الفعلية النهائية قد تختلف عن هذه التغيرات.

شركة مساهمه سعودية مقفلة

الرباض - المملكة العربية السعودية

القو ائم المالية الأولية الموجزة وتقرير فحص مراجع الحسابات المستقل لفترة ٩ أشهر حتى تاريخ ٣٠سبتمبر ٢٠٢٤م. إيضاحات حول القو ائم المالية لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م.

٢-ملخص بأهم السياسات المحاسبية المطبقة- تتمة:

٢-٢ ترجمة العملات الأجنبية

العملة الوظيفية وعملة العرض:

يتم قياس البنود المدرجة باستخدام عملة البيئة الاقتصادية التي تعمل فها الشركة "العملة الوظيفية". يتم عرض القوائم المالية باستخدام الربال السعودي والذي يعد العملة الوظيفية للشركة.

٣-٢ النقدوما في حكمه

لأغراض قائمة التدفقات النقدية، يتألف النقد وما في حكمه من النقد في الصندوق وودائع لدى البنوك جميعها وجميعها متاحة للاستخدام من قبل الشركة ما لم يذكر خلاف ذلك، وتستحق خلال فترة ٩٠ يوما أو أقل، وهي معرضة لمخاطر غير جوهرية للتغيرات في القيمة

٤-٢ الممتلكات والآلات والمعدات

يتم قياس الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة التاريخية بعد خصم الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة (إن وجدت). تتضمن التكلفة التاريخية النفقات المباشرة لنقل الأصل للموقع والحالة اللازمة لعمل الأصل بالطريقة التي حددتها الإدارة. تقوم الإدارة بإضافة تكلفة الاستبدال لجزء ما عند تكبدها إلى القيمة الدفترية لبند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات إذا كان من المتوقع أن يوفر الجزء المستبدل منافع مستقبلية إضافية للشركة. ويتم شطب القيمة الدفترية للجزء المستبدل. كافة مصروفات الصيانة والإصلاح الأخرى يتم تحميلها على الأرباح والخسائر في الفترة التي تم تكبدها فيها.

يتم احتساب الاستهلاك بتوزيع تكلفة الممتلكات والآلات والمعدات ناقصاً قيمتها المتبقية على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة باستخدام طريقة القسط الثابت. وقد تم تقدير الأعمار الإنتاجية لها كما يلي:

يتم مراجعة القيم المتبقية للأصول وأعمارها الإنتاجية وطرق الاستهلاك وتعديلها بأثر لاحق متى كان ذلك مناسباً إذا كان هناك مؤشر على حدوث تغيير جوهري منذ تاريخ التقرير السابق

يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل فوراً إلى قيمته القابلة للاسترداد إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أكبر من قيمته المقدرة القابلة للاسترداد.

يتم تحديد أرباح وخسائر الاستبعاد من خلال مقارنة المتحصلات مع القيمة الدفترية ويتم الاعتراف بها ضمن الأرباح أو الخسائر الأخرى في قائمة الدخل الشامل.

شركة مساهمه سعودية مقفلة

الرباض - المملكة العربية السعودية

القو ائم المالية الأولية الموجزة وتقرير فحص مراجع الحسابات المستقل لفترة ٩ أشهر حتى تاريخ ٣٠سبتمبر٢٠٢٤م إيضاحات حول القو ائم المالية لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م.

٢-ملخص بأهم السياسات المحاسبية المطبقة- تتمة:

٥-٢ الموجودات غير ملموسة

تقاس الموجودات غير الملموسة المقتناه بشكل منفصل عند الإثبات المبدئي بالتكلفة ويتم إثبات الموجودات غير الملموسة المقتناه في تجميع المنشآت بقيمها العادلة. تظهر الموجودات غير ملموسة قيد التطوير بالتكلفة، بعد الإثبات المبدئي. تظهر الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء متراكم وأي خسائر للانخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم تقييم الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة وتصنف إما باعتبارها محددة أو غير محددة.

تطفأ الموجودات غير ملموسة ذات العمر الإنتاجي المحدد على العمر الإنتاجي الاقتصادي ويتم تقييمها لتحري الانخفاض في قيمته. يتم مراجعة فترة الإطفاء وطريقة الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الانتاجية المحددة على الأقل في نهاية كل فترة تقرير. تؤخذ في الاعتبار التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو النمط المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل لتعديل فترة أو طريقة الإطفاء حسبما يقتضي الحال، ويتم اعتبارها كتغيرات في التقديرات المحاسبية. يتم إثبات مصروف الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة في الربح أو الخسارة ضمن فئة المصاريف بما يتماشى مع وظيفة الموجودات غير الملموسة ذات الاعمار الإنتاجية المحددة باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى اعمارها الإنتاجية المقدرة كما يلى

برامج محاسبية ٢٥٪

٦-٦ الانخفاض في قيمة الأصول غير المالية بخلاف المخزون

بتاريخ كل تقرير يتم تقييم الأصول التي تخضع للاستهلاك أو الإطفاء لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على الانخفاض في قيمتها. عندما يكون هناك أي مؤشر على أن أصل قد انخفضت قيمته، يتم اختبار القيمة الدفترية للأصل أو وحدة توليد النقد التي تم تخصيص الأصل لها لتحديد انخفاض القيمة. يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض في القيمة بالمبلغ الذي تزيد به القيمة الدفترية للأصل عن قيمته القابلة للاسترداد. القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع أو قيمة الاستخدام أيهما أعلى. ولأغراض تقييم الانخفاض في القيمة يتم تجميع الأصول في أصغر مجموعة قابلة للتحديد من الأصول التي يمكن أن تولد تدفقات نقدية بذاتها. في تاريخ كل تقرير يتم مراجعة الأصول غير المالية بخلاف الشهرة التي تعرضت لانخفاض القيمة وذلك لاحتمال عكس انخفاض القيمة.

٢-٧عقود الايجار

يصنف عقد الإيجار على أنه عقد إيجار تمويلي إذا كان يحول كافة المخاطر والمنافع المصاحبة لملكية الأصل المستأجر إلى الشركة. تصنف كافة الإيجارات الأخرى كعقود إيجارات تشغيلية.

الشركة كمستأجر

يتم اثبات حقوق الموجودات المقتناه بموجب عقود الإيجار التمويلي كموجودات خاصة بالشركة بالقيمة العادلة للعقار المستأجر (أو إذا كانت أقل، بالقيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار) عند نشأة عقد الايجار. تدرج الالتزامات المقابلة تجاه المؤجر في قائمة المركز المالي كالتزامات بموجب عقود إيجار تمويلي. توزع دفعات الايجار التمويلي بين تكاليف التمويل والنقص في التزامات الايجار للحصول على معدل عائد ثابت على الرصيد المتبقي من الالتزام. يجب احتساب القيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الايجار باستخدام معدل العمولة الضمني في عقد الإيجار. تخصم تكاليف التمويل عند قياس الربح أو الخسارة في قائمة الدخل الشامل. تدرج الموجودات المقتناه بموجب عقود الايجار التمويلي ضمن الممتلكات والآلات والمعدات، وتستهلك على مدى العمر الإنتاجي المقدر للأصل وفترة الإيجار.

شركة مساهمه سعودية مقفلة

الرباض - المملكة العربية السعودية

القو ائم المالية الأولية الموجزة وتقرير فحص مراجع الحسابات المستقل لفترة ٩ أشهر حتى تاريخ ٣٠سبتمبر٢٠٢٤م إيضاحات حول القو ائم المالية لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م.

٢-ملخص بأهم السياسات المحاسبية المطبقة- تتمة:

الشركة كمؤجر

تقوم الشركة بإثبات الموجودات المحتفظ بها بموجب عقود الإيجار التمويلي في قائمة المركز المالي وعرضها على أنها مبالغ مستحقة القبض بمبلغ مساوٍ لصافي الاستثمار في عقد الإيجار في عقد الإيجار إجمالي استثمار الشركة في عقد الإيجار مخصوماً بمعدل العمولة الضمني في عقد الإيجار. إن إجمالي الاستثمار في عقد الإيجار يمثل مجموع الآتي:

أ- الحد الأدنى لدفعات الإيجار المستحقة القبض من قبل الشركة بموجب عقد إيجار تمويلي، و

ب- أي قيمة متبقية غير مضمونة تستحق للمؤجر:

تقوم الشركة بإثبات الإيرادات المالية على نمط يعكس معدل عائد دوري ثابت على صافي استثمار الشركة في عقد الإيجار التمويلي. يتم تطبيق دفعات الإيجار الخاصة بالفترة، باستثناء تكاليف الخدمات، مقابل إجمالي الاستثمار في

عقد الإيجار لتخفيض كل من المبلغ الأصلي والعائد غير المكتسب. (وإذا كان هناك مؤشر على أن القيمة المتبقية المقدرة غير المضمونة المستخدمة في حساب إجمالي استثمار الشركة في عقد الإيجار قد تغيرت بشكل كبير، فإنه يجب تعديل تخصيص الدخل على مدى فترة الإيجار، وبتم إثبات أي تخفيض فيما يتعلق بالمبالغ المستحقة مباشرة ضمن الربح أو الخسارة في قائمة الدخل الشامل).

٨-٢ الدائنون التجاربون

يتم الاعتراف بالدائنون التجاربون مبدئيًا بسعر المعاملة، ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المستنفدة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

٩-٢ المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام حالي (قانوني أو استدلالي) كنتيجة لحدث سابق، ومن المحتمل أن يكون مطلوبا من الشركة سداد الالتزام، ويمكن إجراء تقدير موثوق لمبلغ الالتزام.

إن المبلغ المعترف به كمخصص هو أفضل تقدير للمقابل المطلوب لتسوية الالتزام الحالي في نهاية فترة القوائم المالية مع الأخذ في الاعتبار المخاطر والشكوك المحيطة بالالتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي، فإن قيمته الدفترية هي القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية (عندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقود جوهريا). عند استخدام الخصم، تسجل الزيادة في المخصص نتيجة مرور الوقت كتكلفة تمويل.

١٠١٠ التزامات منافع الموظفين

لدى الشركة خطة منافع محددة وهي تتعلق بمدفوعات الخدمة الطويلة (مكافأة نهاية الخدمة) التي تفرضها الحكومة بموجب قانون العمل السعودي. وعادة ما تحدد خطة المنافع المحددة مبلغ (المكافأة) الذي سيتحصل عليه الموظف عند نهاية الخدمة، ويعتمد تحديد هذا الاستحقاق على عامل واحد أو عدة عوامل مثل السن وسنوات الخدمة والتعويض.

يتم اثبات التزام المنفعة المحددة بقائمة المركز المالي بصافي القيمة الحالية للالتزام بموجب خطط المنفعة المحددة ناقصاً القيمة العادلة لأصول الخطة (إن وجدت). ويتم قياس التزام المنافع المحددة باستخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة. وتحدد القيمة الحالية لالتزام المنافع المحددة بخصم الدفعات المستقبلية بالرجوع إلى عائدات السوق في تاريخ التقرير على سندات الشركات عالية الجودة، المقومة بالعملة التي ستدفع بها الاستحقاقات، وبحيث تكون شروط استحقاقها مقاربة لشروط التزامات منافع الموظفين ذات الصلة.

شركة مساهمه سعودية مقفلة

الرباض - المملكة العربية السعودية

القو ائم المالية الأولية الموجزة وتقرير فحص مراجع الحسابات المستقل لفترة ٩ أشهر حتى تاريخ ٣٠سبتمبر ٢٠٢٤م إيضاحات حول القو ائم المالية لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م.

٢-ملخص بأهم السياسات المحاسبية المطبقة- تتمة:

١٠١٠ التزامات منافع الموظفين-تتمة

تقيد الأرباح والخسائر الاكتواربة ضمن الدخل الشامل الآخر في الفترة التي ينشأ فها.

يتم إثبات تكاليف الخدمات السابقة مباشرة في الربح أو الخسارة.

لم تقم الشركة لهذا العام بإعادة احتساب المنافع وفقًا للسياسة المذكورة وذلك ولاعتقاد الإدارة بعدم وجود فروقات مادية تنتج عند إعادة الاحتساب وارتأت الشركة إلى اظهار المنافع وفقا لاحتساب نظام العمل السعودي.

۲-۱۱ رأس المال

تصنف الحصص كحقوق المساهمين.

تقاس أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة للنقد أو الأصول الأخرى المستلمة أو المستحقة، بالصافي بعد خصم التكاليف المباشرة الإصدار أدوات حقوق الملكية. في حال تأجيل الدفع وكانت القيمة الزمنية للنقود ذات أهمية نسبية يتم القياس المبدئي على أساس القيمة الحالية.

٢-١٢ الاعتراف بالإيرادات - تمويلات المر ابحة

-يتم اثبات الايراد من تمويلات المرابحة باستخدام طريقة المعدل الفعلي، العائد الفعلي هو السعر الذي يتم استخدامه في خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة على مدى العمر المتوقع من الموجودات او المطلوبات المالية إلى قيمتها الدفترية.

-يتم اثبات اتعاب الخدمة المحملة المتعلقة بالتنفيذ والخدمات الأخرى ضمن الإيرادات عندما يتم تقديم خدمة.الإيراد من العقود مع العملاء.

الخطوة ١: حدد العقد (العقود) مع عميل - العقد هو اتفاقية بين طرفين أو أكثر تنشئ حقوقا والتزامات واجبة النفاذ .تنطبق متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥على كل عقد تم الاتفاق عليه مع عميل ويستوفي ضوابط محددة. وفي بعض الحالات يتطلب المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ متطلبات للمحاسبة عنها على أنها عقد واحد. ويقدم المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ متطلبات للمحاسبة عن تعديلات العقود

الخطوة ٢: حدد الالتزامات بالأداء الواردة في العقد - يتضمن العقد تعهدات بتحويل سلع أو خدمات إلى عميل .إذا كانت تلك السلع أو الخدمات أو الخدمات من الممكن تمييزها بذاتها فان التعهدات هي التزامات أداء وتتم المحاسبة عنها بشكل منفصل. وتكون السلع أو الخدمات من الممكن تمييزها بذاتها إذا كان العميل يستطيع الاستفادة من السلعة أو الخدمة في حد ذاتها أو مع موارد أخرى تكون متاحة فورا للعميل وكان بالإمكان تحديد تعهد المنشأة بتحويل السلعة أو الخدمة إلى العميل بشكل منفصل عن تعهدات أخرى في العقد.

الخطوة ٣: حدد سعر المعاملة - سعر المعاملة هو مبلغ العوض الوارد في العقد الذي تتوقع المنشأة ان يكون لها حق فيه مقابل تحويل سلع أو خدمات متعهد بها إلى عميل. ويمكن ان يكون سعر المعاملة مبلغ عوض ثابت من العميل، ولكن قد يكون في بعض الاحيان عوضا متغيرا أو عوضا في شكل آخر غير النقد. ويتم أيضا تعديل سعر المعاملة مقابل اثار القيمة الزمنية للنقود إذا كان العقد يتضمن مكون تمويل مهم، ومقابل أي عوض واجب السداد إلى العميل. وإذا كان العوض متغيرا فان المنشأة تقدر مبلغ العوض الذي سوف يكون لها حق فيه مقابل السلعة أو الخدمة المتعهد بها. ويتم تضمين المبلغ المقدر للعوض المتغير في سعر المعاملة فقط بالقدر الذي يكون فيه محتملا بدرجة عالية بحيث أنه سوف لن يحدث عكس مهم في مبلغ الايراد المتراكم المثبت عندما يتم اتضاح عدم التأكد المرتبط بالعوض المتغير لاحقا.

شركة مساهمه سعودية مقفلة

الرباض - المملكة العربية السعودية

القو ائم المالية الأولية الموجزة وتقرير فحص مراجع الحسابات المستقل لفترة ٩ أشهر حتى تاريخ ٣٠سبتمبر ٢٠٢٤م إيضاحات حول القو ائم المالية لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م.

٢-ملخص بأهم السياسات المحاسبية المطبقة- تتمة:

الخطوة ٤: خصص سعر المعاملة على التزامات الأداء الواردة في العقد - تخصص المنشأة —عادة - سعر المعاملة على كل التزام بالأداء على أساسا اسعار البيع المستقلة النسبية لكل سلعة أو خدمة متعهد بها من الممكن تمييزها بذاتها في العقد وإذا كان سعر البيع المستقل غير ملحوظ فان المنشأة تقوم بتقديره وفي بعض الأحيان يتضمن سعر المعاملة خصما أو مبلغ عوض متغير يتعلق بالكامل بجزء من العقد. تحدد المتطلبات متى تخصص المنشأة الخصم أو العوض المتغير على التزام بأداء واحد أو أكثر، ولكن ليس عليها جميعا، (أو سلع أو خدمات من الممكن تمييزها بذاتها) في العقد.

الخطوة ٥: أثبت ايرادا عندما (او حالما) تفي المنشأة بالتزام أداء - تثبت المنشأة ايرادا عندما (أو حالما) تستوفي التزام أداء بتحويل سلعة أو خدمة متعهد بها إلى العميل (وهو ما يتم عندما يحصل العميل على السيطرة على تلك السلعة أو الخدمة .(ومبلغ الايراد الذي يتم اثباته هو المبلغ المخصص لالتزام الأداء الذي تم الوفاء به. ويمكن استيفا التزام الأداء عند نقطة من الزمن) عادة ما يكون مقابل التعهدات بتحويل خدمات إلى عميل). وفيما يتعلق بالالتزامات بالأداء التي يتم الوفاء بها مع الوقت فان المنشأة تثبت الايراد مع الوقت باختيار طريقة مناسبة لقياس تقدم المنشأة نحو الوفاء الكامل بذلك الالتزام بالأداء.

٢-١٣ الزكاة الشرعية

- يتم احتساب مخصص الزكاة الشرعية في نهاية كل سنة مالية وفقا لأحكام وقواعد فربضة الزكاة في المملكة العربية السعودية.
- يتم اثبات الزكاة الشرعية في نهاية كل سنة مالية ضمن قائمة الدخل، كما يتم اثبات الفروقات الناتجة عن الربط النهائي ضمن نفس القائمة في السنة التي يتم فيها اعتماد الربط الزكوي.

٣- معلومات عن المصادر الأساسية للأحكام والتقديرات

تم إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والاصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين باستخدام تقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المعروضة للموجودات والمطلوبات، والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة كما في تاريخ القوائم المالية، وكذلك المبالغ المعروضة للإيرادات والمصاريف خلال فترة التقرير، يتم تقييم التقديرات والافتراضات بشكل مستمر بناءً على الخبرة السابقة وعوامل أُخرى تتضمن توقعات بالأحداث المستقبلية التي يعتقد أن تكون مناسبة للظروف. تقوم الشركة بعمل تقديرات وافتراضات تتعلق بالمستقبل نادراً ما تتساوى نتائج التقديرات المحاسبية وفقاً لتعريفها مع النتائج الفعلية المتعلقة بها.

شركة فينزي للتمويل شركة مساهمه سعودية مقفلة إيضاحات حول القوائم المالية لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية كما في ٣٠ سبتمبر٢٠٢٤م.

٤- الممتلكات والآلات والمعدات بالصافي

لبيان	أصول حق استخدام	اجهزة حاسب الي	الأجهزة الكهربائية	الاثاث والمفروشات	المجموع
لتكلفة	ربال سعودي	ربال سعودي	ربال سعودي	ربال سعودي	ربال سعودي
لرصيد كما في ٢٠٢٣/١٢/٣١ م		٤١٩,٠٩٦	787,771	7.0,790	1,771,107
ضافات	۸۲۸,٤٦٧	110,717	170,908	10.,709	1,79.,797
لرصيد كما في ٢٠٢٤/٩/٣٠ م	۸۲۸,٤٦٧	٦٠٤,٣١٣	Y\Y\o	700,90 £	7,001,229
جمع الاستهلاك					
لرصيد كما في ٢٠٢٣/١٢/٣١ م		187,778	797,717	٨٨,٠٤٧	078,877
ضافات	١٦١,٠٨٤	97,771	۱۳۸,۷۲٦	٤٢,٢٢٩	٤٣A, ٢٧ ·
لرصيد كما في ٢٠٢٤/٩/٣٠ م	171,.88	۲۳۸,۸۹٤	£٣٢,££٣	١٣٠,٢٧٦	977,797
سِافي القيمة الدفترية كما في ٢٠٢٣/١٢/٣١م		777,277	727,.22	117,751	٧٣٦,٧٢٥
سافي القيمة الدفترية كما في ٢٠٢٤/٩/٣٠ م	777,77	770, £19	٣٣٠,٢٧٢	770,771	1,011,707

شركة فينزي للتمويل شركة مساهمه سعودية مقفلة الرياض - المملكة العربية السعودية

القوائم المالية الأولية الموجزة وتقرير فحص مراجع الحسابات المستقل لفترة ٩ أشهر حتى تاريخ ٣٠سبتمبر ٢٠٢٤م إيضاحات حول القوائم المالية لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م.

(بالصاف)	ليرملموسة ا	٥- أصول غ
رب سبدی)	يرسوسه	- بصون -

	۳۰ سبتمبر۲۰۲۶ (۱۹شهر)	۳۱ دیسمبر۲۰۲۳
البيان	ريال سعودي	ريال سعودي
الرصيد اول الفترة / السنة	1,872,777	1,798,777
إضافات خلال الفترة / السنة	۲۱٤,۷٧.	٣٠,٠٠٠
الرصيد كما في ٣٠سبتمبر٢٠٢٤ م	1,077,997	1,475,777
مجمع الاطفاء		
ر صيد اول الفترة / السنة	(٤٦٢,٢٥٥)	(185,110)
إضافات خلال الفترة / السنة	(٢٦٩,.١٢)	(٣٢٧, ٤٤٠)
الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر٢٠٢٤ م	(٧٣١,٢٦٧)	(٤٦٢,٢٥٥)
صافي الأصول الغير ملموسة كما في ٣٠ سبتمبر٢٠٢٣ م.	٨٠٧,٧٢٩	٨٦١,٩٧١

٦-١ الأصول المالية

۳۰ سبتمبر ۲۰۲۶ (۱۹شهر	۳۱ دیسمبر۲۰۲۳
ريال سعودي	ريال سعودي
7,107,019	٤٥٦,٣٥٥
٦,٢٨٧,٤٤٦	٦,٦.٩,٨٤٦
1.,188,770	٧,٠٦٦,٢٠١
	٣,٨٥٧,٥١٩ ٦,٢٨٧,٤٤٦

٦-٢ الالتزامات المالية

	۳۰ سبتمبر۲۰۲۶ (۱۹شهر)	۲۰ دیسمبر۲۰ ۲۰
	ريال سعودي	ريال سعودي
أطراف ذات علاقة	1,289,770	1,289,770
موردين خدمات الكترونية	٤.٢,١٩٨	٤٤٥,.٤٦
التزام تأجير تمويلي	٥٥٨,٧٤٤	
المجموع	7,5,٧١٧	1,115,171
	•	

شركة فينزي للتمويل شركة مساهمه سعودية مقفلة الرباض - المملكة العربية السعودية

القوائم المالية الأولية الموجزة وتقرير فحص مراجع الحسابات المستقل لفترة ٩ أشهر حتى تاريخ ٣٠سبتمبر ٢٠٢٤م القوائم المالية لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م.

٧- النقد لدى البنوك

	۳۰ سبتمبر۲۰۲۶ (۱۹شهر)	۳۱ دیسمبر۲۰۲۳
	ريال سعودي	ريال سعودي
النقد لدي البنوك المحلية	۳,۸٥٧,٥١٩	٤٥٦,٣٥٥
المجموع	٣,٨٥٧,٥١٩	٤٥٦,٣٥٥

٨- مصروفات مدفوعة مقدما وارصدة مدينة أخرى

	۳۰ سبتمبر۲۰۲۶ (۱۹شهر)	۳۱ دیسمبر۲۰۲۳
	ريال سعودي	ريال سعودي
مصاريف مدفوعة مقدما	7.7,901	٦١١,١٨٤
ارصدة مدينة أخرى	77,707	٤٦,٠.٢
ضريبة القيمة المضافة		۲.۳
المجموع	٦٢٥,٢١٠	707,779

٩- الذمم المدينة للتمويل بالصافي:

	۳۰ سبتمبر۲۰۲۶ (۱۹شهر)	۳۱ دیسمبر۲۰۲۳
	ريال سعودي	ريال سعودي
رصيد الذمم المدينة (٩-١)	۸,۳۲٦,۲۹۲	٧,٤٤٦,٤١٠
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٢,٠٣٨,٨٤٦)	(٨٣٦,٥٦٤)
صافي الذمم المدينة	٦,٢٨٧,٤٤٦	٦,٦٠٩,٨٤٦

٩-١ بيان تحليلي بالذمم المدينة المستحقة:

الاجمالي	العملاء من	العملاء من	العملاء من	العملاء من	البيان
الحجماي	۱۸۰-۳۲۰ يوم	۱۲۰ – ۱۸۰ یوم	۲۰ – ۱۲۰ یوم	۱ – ۲۰ یوم	النيان
ለ, ٣٢٦, ٢٩ ٢	0,189,11	६४२,८११	917,777	1,7%0,7%	القيمة
٣,٧٥٠	7,777	717	797	779	عدد العملاء

شركة فينزي للتمويل شركة مساهمه سعودية مقفلة

الرباض - المملكة العربية السعودية

القوائم المالية الأولية الموجزة وتقرير فحص مراجع الحسابات المستقل لفترة ٩ أشهر حتى تاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م إيضاحات حول القوائم المالية لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م.

٩-٢ مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

المخصص المطلوب	الرصيد القائم	المعدل	المدة الزمنية
۱۹۰,٤۰۰	٤,٩٢٢,٤٤٥	%£	۰-۰ و يوم
۲۸,۷۷٤	٧٧,٢٠٤	7.47	۹۱-۹۱ يوم
71,717	٦٩,٨٨٦	7.20	۱۲۱-۱۵۰ يوم
٤٨,١٥٣	۸۷,۷۱.	7.00	۱۵۱-۱۸۰ يوم
1,749,4.7	٣,١٦٩,٠٤٧	7.00	أكبر من ١٨٠ يوم
۲,۰۳۸,۸٤٦	۸,۳۲٦,۲۹۲		الإجمالي

<u>۱۰- رأس المال</u>

حدد راس مال الشركة بمبلغ ۲۰٬۰۰۰٬۰۰۰ ريال سعودي مقسم الى ۲۰٬۰۰۰٬۰۰۰ سهم قيمة كل سهم ۱۰ ريال سعودي. وقامت الشركة بزيادة قيمة راس المال خلال الربع الأول من العام ۲۰۲۲ م بقيمة ۱۰٬۰۰۰٬۰۰۰ ريال سعودي بناء مو افقة البنك المركزي برقم صادر (٤٥٠٥٣٧٥٠) بتاريخ ۱٤٤٥/٨/٢٢ هـ، ليصبح راس مال الشركة بقيمة ۳۰٬۰۰۰٬۰۰۰ ريال سعودي مقسم الى ۳۰٬۰۰۰٬۰۰۰ سهم کل سهم ۱۰ ريال سعودي.

١١- مخصص منافع الموظفين

فيما يلى حركة مخصص منافع الموظفين خلال الفترة:

۳۱ دیسمبر۲۰۲۳	۳۰ سبتمبر۲۰۲٤ (۱۹شهر)
---------------	-----------------------

	ريال سعودي	ريال سعودي
رصيد بداية الفترة/ السنة	175,077	170,0.7
المكون خلال الفترة/ السنة	170,778	101,711
المدفوع خلال الفترة/ السنة	(49,044)	(٢,9 ٢٣)
مخصصات انتفي الغرض منها	(٢٥,٨٦١)	(١.٦,٧٧٣)
الرصيد آخر الفترة/ السنة	198,487	172,077

بأخذ التكاليف غير المستحقة بعين الاعتبار وعدم جوهرية التزام الاستحقاقات المحددة (تعويضات نهاية الخدمة)، اختارت الشركة تطبيق الإجراءات المبسطة المسموح بها في إطار المعيار الدولي للتقرير المالي مع تطبيق طريقة وحدة الائتمان المتوقعة لتقييم التزامات الاستحقاقات المحددة، تعتبر الشركة بأن تعويض المطلوب وفقاً لنظام العمل السعودي والتي يتم عمل مخصص لها في القوائم المالية بناءً على طول فترة خدمة الموظف لا تختلف جوهريا عن أي التزام تم حسابه باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

إن تعويض نهاية الخدمة هو خطة غير ممولة وليس هناك أصول للخطة. تعتبر الزيادات المستقبلية في الرواتب غير جوهرية.

شركة فينزي للتمويل شركة مساهمه سعودية مقفلة الرباض - المملكة العربية السعودية

القوائم المالية الأولية الموجزة وتقرير فحص مراجع الحسابات المستقل لفترة ٩ أشهر حتى تاريخ ٣٠سبتمبر ٢٠٢٤م إيضاحات حول القوائم المالية لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م.

١٢- التزامات عقود ايجار

	۳۰ سبتمبر۲۰۲۶م (۱۹شهر)	۳۱ دیسمبر۲۰۲۳ م
	ريال سعودي	ريال سعودي
التزام عقود ايجار (قصيرة الاجل)	777, ٤٩٨	
التزام عقود ايجار (طويل الاجل)	770,727	
الرصيد آخر السنة/الفترة	001,788	

بتاریخ ۲۳ مارس قامت إدارة الشركة بأبرام عقد لاستئجار مقر إداري لمدة ۳ سنوات تبدأ من مدة ابرام العقد بقیمة اجمالیة ۸۹۱,۱۰۰ ریال غیرشامل ضریبة القیمة المضافة علی ان تبقی ملكیة المبنی المقر للمؤجر.

١٣- أطراف ذات علاقة

هناك معاملات تمت خلال الفترة مع أطراف ذات علاقة ضمن اعمالها الاعتيادية وبموافقة الإدارة، وتري الإدارة ان شروط تلك المعاملات لا تختلف ماديا عن أي معاملات أخرى تقوم بها الإدارة مع أي طرف ثالث.

المستحق إلى أطراف ذات علاقة

	۳۰ سبتمبر۲۰۲ (۱۹شهر)	۲۱ دیسمبر۲۰۲۳
	ريال سعودي	ريال سعودي
شركة تيكسا لخدمات الاعمال	1,289,770	1,279,770
الرصيد آخر السنة/الفترة	1,289,770	1,279,770

بلغت المنافع والتعويضات والمكافآت المدفوعة للمدراء التنفيذيين وموظفي الإدارة العليا بقيمة ٧٧٤,٤٤٨ ربال سعودي.

١٤- ذمم دائنة وإرصدة دائنة أخرى		
	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۶ (۱۹شهر)	۳۱ دیسمبر۲۰۲۳
	ربال سعودي	ريال سعودي
موردين خدمات الكترونية	٤٠٢,١٩٨	097,797
تأمينات واجازات مستحقة	۳٤ <i>٨</i> ,۱۳۷	727,018
دفعات مقدمة من العملاء	٣٠,٧٤٤	۸,٤٣٣
اتعاب مهنية مستحقة	٣٢,٥	77,0
ضريبة القيمة المضافة	1,240	
المجموع	۸١٥,٠٥٤	۸٧٥,۲۱۲

شركة فينزي للتمويل شركة مساهمه سعودية مقفلة الرياض - المملكة العربية السعودية

القوائم المالية الأولية الموجزة وتقرير فحص مراجع الحسابات المستقل لفترة ٩ أشهر حتى تاريخ ٣٠سبتمبر ٢٠٢٤م القوائم المالية لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م.

١٥- الزكاة الشرعية:

أ) تم احتساب الزكاة على النحو التالي:

	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۶	۳۱ دیسمبر۲۰۲۳
	ريال سعودي	ريال سعودي
صافي (خسارة) الفترة /السنة قبل الزكاة	(٦,١٨٠,٢٢٦)	(٤,٦٥٢,٣٩٥)
منافع موظفين (المكون)	180,778	101,711
المكون من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	1, 7 . 7, 7, 7	177,078
صافي (خسارة) الفترة /السنة المعدل	(٤,٨٤٢,١٨٠)	(٣,٦٥٧,١٢٠)
رأس المال	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
أطراف ذات علاقة	1,289,770	1,289,770
مخصصات مدورة	۸٩٥,٦٤٦	10,111
خسائر متراكمة	(17,71,097)	$(\lambda, \xi \Upsilon \xi, 1 \lambda \xi)$
موجودات غير متداولة	(۲,٧٦٨,٤٢٧)	(1,091,790)
الوعاء الزكوي بدون صافي (خسارة)الفترة/ السنة	17,777,£.7	11,277,7.7
الزكاة بو اقع ٢,٥٪ من صافي (الخسارة) المعدلة	(171,.05)	(91,271)
الوعاء الزكوي بدون الربح المعدل (٣٥٤/٠,٠٢٥) *١٨٠	٣١٠,٣٧٤	798,881
الزكاة المستحقة الفترة/ السنة	149,84.	7.7,.17

ب) فيما يلى حركة الزكاة خلال الفترة/ السنة:

	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۶	۳۱ دیسمبر۲۰۲۳
	ريال سعودي	ريال سعودي
رصيد بداية الفترة/ السنة	7.7,.17	7.7,.17
المدفوع الفترة/ السنة	(٢٠٣,٠١٣)	
المكون خلال الفترة /السنة	1,49,84.	
الرصيد آخر الفترة/ السنة	129,77.	۲۰۳,۰۱۳

ج) قدمت الشركة القوائم المالية وحصلت الشركة على شهادة زكاة للسنة المالية كما في ٢٠٢٣/١٢/٣١م وهي صالحة حتى ٣٠ ابريل ٢٠٢٥ م

شركة فينزي للتمويل شركة مساهمه سعودية مقفلة الرباض - المملكة العربية السعودية

القوائم المالية الأولية الموجزة وتقرير فحص مراجع الحسابات المستقل لفترة ٩ أشهر حتى تاريخ ٣٠سبتمبر ٢٠٢٤م القوائم المالية لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م.

17- المصاريف العمومية والإدارية

	۳۰ سیتمبر۲۰۲۶م (۱۹شهر)	۳۰ سیتمبر۲۰۲۳م (۱۹شهر)
	ريال سعودي	ريال سعودي
ب ومنافع الموظفين وما في حكمها	۲,٠٦٣,٥٨٩	7,777,.97
روفات ضرببية (١-١٦)	011,795	۲٤٨,٧.٥
ب مهنية واستشارات	007,98.	171,077
اريف صيانة	174,451	۲0 ٧,٦٩٣
ب وبريد	1.0,779	۸۳,0۲۸
مات	1.7,	
ن طبي	77,771	1.7,971
روف ايجار	0.,	11.,002
ات	09,.09	
وعة	۲۸,۲۸۳	97,0
ِم واشتراكات	1.,779	9.,120
روفات بنكية	10,977	40,911
ناسية	٦,٤٢٨	17,789
وكهرباء	۱۸,۸۳٤	10,777
مـوع	٣,٧٧٢,٥٣٤	7,207,201

(۱-۱٦) بلغت قيمة المصروفات الضريبية للفترة المنتهية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م (٥١٨,٦٩٣ ريال سعودي) :(٢٤٨,٧٠٥ريال سعودي) در ٢٠٠٣ريال سعودي ٢٠٢٣م) حيث ان الشركة تقوم بتطبيق الخصم النسبي لضريبة القيمة المضافة.

١٧- (الخسارة) الأساسية للسهم

تم حساب خسارة السهم الأساسي بتقسيم صافي ربحية الفترة العائدة للمساهمين في الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما يلى:

۳۰ سبتمبر ۲۰۲۶م (۱۹شهر)	۳۰ سبتمبر۲۰۲۳م (۱۹شهر)
ريال سعود <i>ي</i>	ريال سعودي
(٦,٣٦٣,٨٧٠)	(٣,٥٧٢,٤٨٣)
٣,٠٠٠,٠٠٠	۲,,
(۲,۱۲)	(1, ٧٩)

شركة مساهمه سعودية مقفلة

الرياض - المملكة العربية السعودية

القوائم المالية الأولية الموجزة وتقرير فحص مراجع الحسابات المستقل لفترة ٩ أشهر حتى تاريخ ٣٠سبتمبر ٢٠٢٤م إيضاحات حول القوائم المالية لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م.

١٨ - إدارة المخاطر المالية

تتعرض أنشطة الشركة لمخاطر مالية مختلفة تتضمن آثار التغيرات في مخاطر السوق وتقوم إدارة الشركة بوضع السياسات الخاصة بإدارة هذه المخاطر ومنها:

مخاطر العملة:

إن مخاطر العملة هي مخاطر التغير في قيمة الأدوات المالية بسبب التقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تتم معاملات الشركة بشكل رئيسي بالربال السعودي، لذا فإنه ليس للشركة تركيز هام لمخاطر العملة.

مخاطر القيمة العادلة:

إن مخاطر أسعار الفائدة هي مخاطر التغير في قيمة الأدوات المالية بسبب التقلبات في أسعار الفائدة في السوق، في حال كانت الشركة تقترض فإنها تقترض بأسعار فائدة على أساس شروط تجارية، يتم إيداع الودائع قصيرة الأجل بمعدلات الفائدة بالسوق، تقوم إدارة الشركة بمراقبة التغيرات في أسعار العمولة وتعتقد أن مخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لسعر العمولة المعرضة لها الشركة غير جوهربة.

مخاطر السعر:

هي مخاطر تعرض قيمة الأداة المالية للتقلبات نتيجة التغيرات في أسعار السوق، سواء كانت تلك التغيرات ناتجة عن عوامل محددة للأداة أو مصدرها أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المتاجر بها في السوق، إن الموجودات والمطلوبات المالية للشركة ليست معرضة لمخاطر السعر.

مخاطر الائتمان:

تنشأ مخاطر الائتمان من النقد وما يعادله والتدفقات النقدية التعاقدية لاستثمارات الدين المحملة بالتكلفة المطفأة وبالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، والأدوات المالية المشتقة الإيجابية والودائع لدى البنوك والمؤسسات المالية، فضلاً عن التعرضات الائتمانية للعملاء، بما في ذلك الذمم المدينة القائمة، أن الشركة ليست معرضة لمخاطر الائتمان.

مخاطر السيولة:

مخاطر السيولة هي المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها، يتمثل منهج الشركة فيما يتعلق بإدارة السيولة في التأكد، بقدر الإمكان، من أن الشركة سوف تتوفر لها السيولة النقدية الكافية للوفاء بمطلوباتها عند استحقاقها، في كل من الظروف العادية والاستثنائية، دون التعرض لخسائر غير مقبولة أو أضرر خطيرة تؤثر على سمعة الشركة. وعادة ما تعمل الشركة على ضمان امتلاكها نقدية كافية عند الطلب للوفاء بالمصاريف التشغيلية المتوقعة بما في ذلك الوفاء بالالتزامات المالية. ويستثنى من ذلك التأثير المحتمل للظروف القصوى التي لا يمكن توقعها بشكل معقول مثل الكوارث الطبيعية. تقوم الإدارة بتوقع التدفقات النقدية ومراقبة لتوقعات المتعلقة بمتطلبات السيولة للشركة للتأكد من توفر السيولة الكافية لتلبية الاحتياجات التشغيلية مع الاحتفاظ بالقدر الكافي من التسهيلات الائتمانية الملتزم بها وغير المسحوبة في جميع الأوقات بحيث لا تخالف الشركة سقوف القروض أو التعهدات (كلما أقتضى الأمر) على أي من تسهيلات القروض، وتضع عملية التوقع في الاعتبار خطط الشركة لتمويل الديون والامتثال للتعهدات والامتثال لأهداف المعدلات الداخلية.

شركة مساهمه سعودية مقفلة

الرباض - المملكة العربية السعودية

القو ائم المالية الأولية الموجزة وتقرير فحص مراجع الحسابات المستقل لفترة ٩ أشهر حتى تاريخ ٣٠سبتمبر ٢٠٢٤م إيضاحات حول القو ائم المالية لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م.

١٨ - إدارة المخاطر المالية-تتمة

القيمة العادلة:

يشير التقييم إلى أن القيمة العادلة للأدوات المالية للشركة تقارب قيمتها الدفترية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م حيث إن الأدوات المالية بطبيعتها قصيرة الأجل ولا تحمل فوائد.

القيمة العادلة هي المبلغ الذي يمكن قبضه من بيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين الأطراف المشاركة في السوق في تاريخ القياس في السوق الرئيسية أو في حالة عدم وجودها، في أفضل سوق يكون متاحاً للشركة في ذلك التاريخ. تعكس القيمة العادلة للالتزام مخاطر عدم الوفاء به. تتطلب بعض السياسات المحاسبية والإفصاحات للشركة قياس القيم العادلة لكل من الموجودات والمطلوبات المالية وغير المالية.

19- الأصول والالتزامات المحتملة والقضايا القائمة

خلال الفترة لم تدخل الشركة في اية اتفاقات او عقود قد ينتج عنها أصول او التزامات محتملة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م

٢٠- الارتباطات الرأسمالية

لا توجد لدي الشركة أي ارتباطات رأسمالية هامة تستوجب الإفصاح عنها كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م.

٢١- الأحداث اللاحقة

دخل نظام الشركات الجديد الصادر بالمرسوم الملكي م/١٣٢ في ١ ذو الحجة ١٤٤٣هـ (الموافق ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م)، (المشار اليه فيما يلي "بالنظام") حيز التنفيذ في ٢٦ جمادي الثاني ١٤٤٤هـ (الموافق ١٩ يناير ٢٠٢٣م)، وبالنسبة لبعض أحكام النظام، يتوقع الالتزام الكامل بها في موعد أقصاه لا يتجاوز سنتين اعتبارا من ٢٦ جمادي الثاني ١٤٤٤هـ (الموافق ١٩ يناير ٢٠٢٣م)، وتقوم الإدارة حاليا بتقييم تأثير نظام الشركات الجديد وستقوم بتعديل عقد التأسيس للشركة لدى السجل التجاري ويتم ما يلزم من بيانات أو وثائق وفقا لأحكام النظام واللوائح لأي تغيرات لمواءمة المواد مع أحكام النظام (إن وجدت)، واستثناء من ذلك تحدد وزارة التجارة وهيئة سوق المالية - كل فيما يخصه - الأحكام الواردة فيه التي تخضع لها تلك الشركات خلال تلك المدة.

٢٢- إعادة التبويب

تم إعادة تبويب ارقام المقارنة للتناسب مع عرض الفترة الحالية المنتهية كما في ٢٠٢٤/٩/٣٠ م.

<u> ٢٣- اعتماد القوائم المالية</u>

اعتمد المساهمين القوائم المالية للفترة المنتهية في ٢٠٢٤/٩/٣٠م في اجتماعهم المنعقد بتاريخ ٢١٤٤٦/٠٤/١ه الموافق ٢٠٢٤/١٠/٢٨م